

550329



Менеджер: Нина

Телефон:

Эл.почта: sarosek@asrealty.ru

Код объекта: #550329

Цена:

Предлагаем дом на продажу в Центральном районе города Сочи. На ровном участке земли 7,5 соток, среди пышной зелени обособленно расположен красивый 3-х этажный дом площадью 457 квадратных метров с придомовым и подземным паркингом. Ландшафт местности позволил разбить небольшой сад (Мандарины, Лимоны, розы пяти сортов, киви), сделать фонтан и

зону отдыха – это огромный плюс предлагаемого дома, так как большой ровный участок земли в горной местности редкое и ценное явление. Сам дом компактный, но вмещает в себя все самое важное для комфортного проживания: На 1-ом этаже – спальная комната, кухня-гостиная, сауна и купель, санузел, подсобные помещения. На 2-ом этаже – просторная гостиная с кухней с выходом на балкон, два санузла и две спальные комнаты. На 3-ем – 2 спальные комнаты, кухня-гостиная с балконом и два санузла. Имеется кладовая. Весь интерьер в классическом средиземноморском стиле. До пляжа около 650 метров, рядом магазины, салоны красоты, рестораны, школа и детские сады. Данное предложение можно рассматривать как покупку дома для собственного проживания, а также как инвестиционный проект, так как каждый этаж можно разделить на 3 апартамента и использовать в качестве небольшой гостиницы. Достоинства частного дома расположенного недалеко от центра, позволяет владельцу комфортно проживать на частной территории и пользоваться всеми благами цивилизации, иметь земельный участок для семейного отдыха, и все это в шаговой близости от транспортных развязок, и городской инфраструктуры.

| | |
|--------------------------|--------------|
| Тип недвижимости | дом |
| Количество комнат | 6.00 |
| Площадь строения (кв.м.) | 1 кв.м. |
| Район города | Центральный |
| Улица | Пирогова ул |
| Ремонт | 137000000.00 |





















































