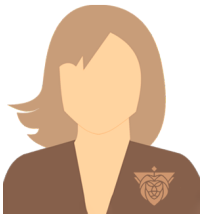


ЖК Лестория



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #552829

Цена: 9 542 400руб.

Жилой комплекс класса эко-комфорт+ в живописной части города-курорта Сочи. Жилой комплекс возводится согласно 214-ФЗ в микрорайоне Кудепста, на территории в 4,8 Га, в 10 минутах езды от современных пляжей черноморского побережья. Это 6 домов переменной этажности с отельным сервисом мирового уровня. Для тех, кто хочет наслаждаться жизнью в центре природного

заповедника, не отказываясь от благ цивилизации. Недалеко от комплекса расположена знаменитая Тисо-самшитовая роща, Орлиные скалы, лечебные минеральные источники и другие уникальные природные достопримечательности. В ЖК нет места лишнему шуму и пластику, зато есть богатая инфраструктура и экологичный подход ко всему -- от материалов благоустройства до принципов развития детей. Особенности проекта: видовые зелёные террасы на крышах домов собственная бамбуковая роща релакс-набережная со спортивными зонами авторская концепция благоустройства от известного архитектурного бюро SCAPE разнообразие форматов озеленения территории энергоэффективные сервисы с заботой о природе: зарядные станции, система «Умный дом» места общего пользования в лучших традициях эко-стиля подземный и многоуровневый наземный паркинг на 524 машиноместа пропускная система с видеонаблюдением 24/7 новые детский сад на 550 мест и школа на 2000 мест В комплексе более 40 вариантов планировок от уютных студий до просторных квартир с двумя спальнями и двумя балконами. Вы сами решаете, реализовать собственный дизайн-проект, сделав ремонт по своим правилам, или сэкономить время, выбрав ремонт от девелопера. Квартиры передаются в базовой отделке или с ремонтом эко-прайм, отделочные работы проводятся с соблюдением технологий строительства и гарантиями высокого качества. В ближайшие 4 года будет реализован проект строительства железнодорожной станции в микрорайоне Кудепста, что позволит жителям и гостям города перемещаться из Аэропорта и между районами Сочи быстро и без пробок. Поставьте на паузу спешку, шум, напряжение и давление толпы. Включите на полную мощность свежий воздух, ласковое море, вкус натуральных продуктов и атмосферу южного путешествия. Приватный ЖК «Лестория» -- ваша полная перезагрузка в самой притягательной локации на юге страны. Забронируйте квартиру на старте продаж по специальным условиям до 1 октября 2023 г. Успеете до повышения ипотечных ставок! Все подробности в отделе продаж

Площади от (М2)	20.80 М2
Площади до (М2)	77.80 М2
Цена за м2 (руб.)	317800.00 руб.

Мин. цена (руб.)	9 542 400руб.
Класс дома	Комфорт
Район	Хостинский район
Микрорайон	Кудепста пос.
Адрес	Краснодарский край, Сочи, улица Искры, 66/10
Расстояние до моря (м.)	0.00 м.













