AK Tivoli (Тиволи)

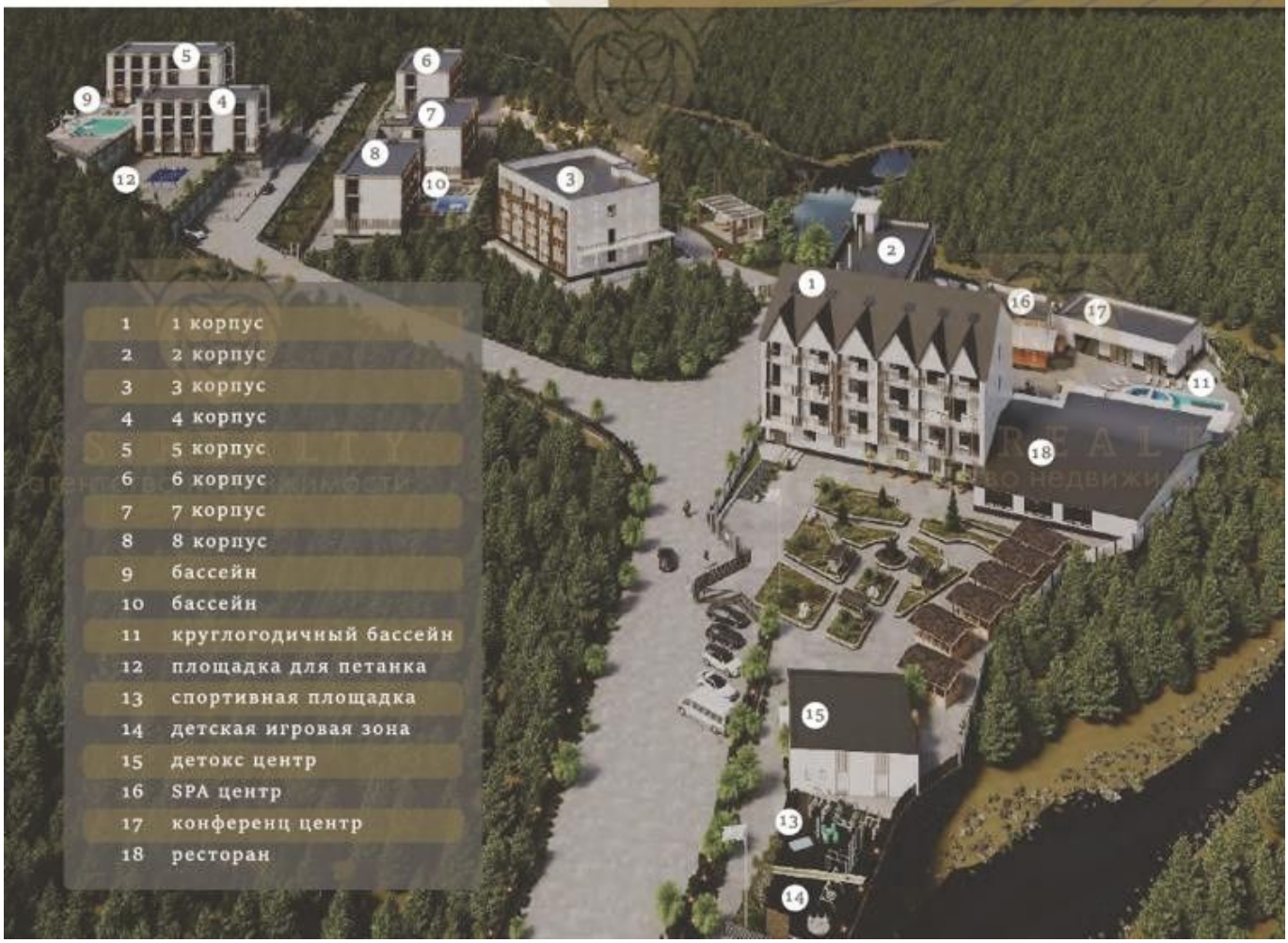
Менеджер: AS. Realty
Телефон:
Эл.почта: info@asrealty.ru
Код объекта: #548683
Цена: 6 825 500руб.

Гостиничный комплекс 4 звезды для инвестиций со стабильным доходом Проект повышенного класса комфортности -- благоустроенная приватная территория, собственный медицинский центр и SPA комплекс. • Локация -- Якорная Щель один из самых тихих и зеленых курортных районов Сочи,

расположен на берегу Черного мор я, в долине реки Нижняя Беранда. • 150 метров до моря • Удобный заезд с федеральной трассы • 5 минут д о ж/д вокзала Якорная Щ ель • 60 минут до международного аэропорта • 700 метров д о остановки общественного транспорта • 1,5 ГА благоустроенной территорией с богатой отельной инфраструктурой: • Медицинский центр/Детокс центр • 2 подогреваемых круглогодично бассейна • SPA центр • Зона для йоги на крыше • Ресторан на 350 посадочных мест • Уютные беседки и зона барбекю • Конференц зал • Ландшафтный дизайн • Паркинг • Зона Workout и детские площадки • Площадка для игры в петанг • Парковая зона и естественный терренкур • 231 комфортабельный апартамент площадью от 12 до 32 м² Студия или две комнаты, балкон или терраса -- все апартаменты объединяет высокое качество материалов и инженерных решений. Апартаменты сдаются с полной отделкой -- стильной и современной, где использованы специальные высокопрочные и износоустойчивые материалы. Меблировка и бытовая техника входят в комплектацию. Можно сдавать апартаменты с первого дня работы. • Управляющая компания В интересах собственников действует профессиональная Управляющая компания, занимающаяся эксплуатацией и сдачей апартаментов, что обеспечивает инвесторам ежемесячный доход без необходимости личного участия в процессе управления имуществом. • ДЕТОКС ЦЕНТР Работаем со стрессом, лишним весом, бессонницей, аллергией и дефицитом энергии. Медицинские кабинеты центра оснащены современным оборудованием от ведущих европейских брендов, прием ведут высококвалифицированные врачи и специалисты по направлениям эстетической и анти возрастной терапии. Это курорт с богатой инфраструктурой в шаговой доступности к морю и подходит для жизни и отдыха, а также для сдачи с получением высокого пассивного дохода круглый год

Статус недвижимости	Нежилое помещение
Площади от (М2)	13.30 М2
Площади до (М2)	29.80 М2
Цена за м2 (руб.)	393356.00 руб.
Мин. цена (руб.)	6 825 500руб.
Класс дома	Бизнес

Район	Лазаревский район
Микрорайон	Дагомыс пос.
Адрес	пос. Якорная Щель, Главная ул., 17/30, Сочи, Краснодарский край, Россия, 354213
Расстояние до моря (м.)	150.00 м.

ДЕТОКС ЦЕНТР

Гостиничный комплекс TIVOLI