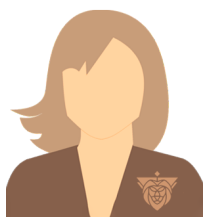
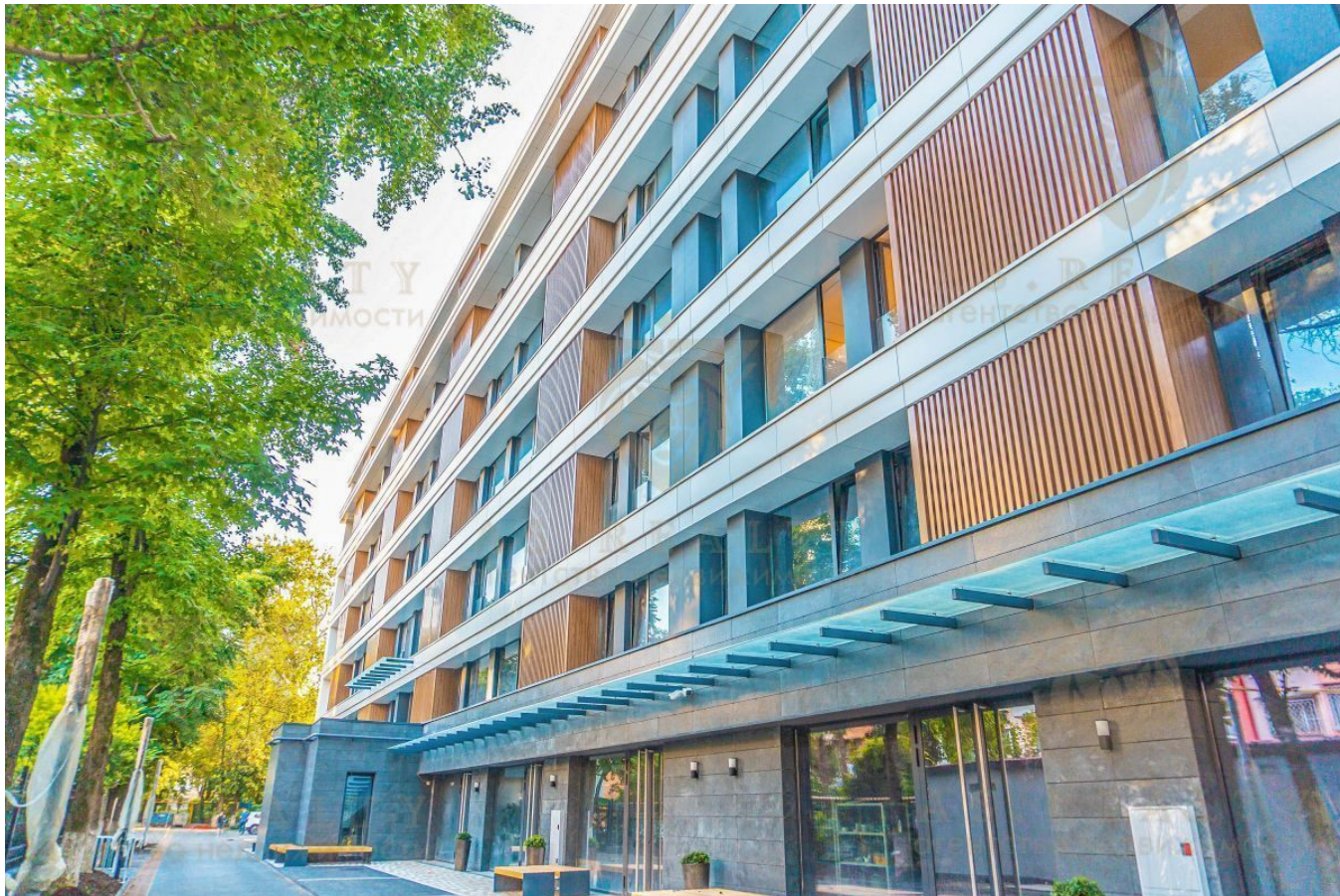


АК Архитектор



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #540515

Цена: 25 000 000руб.

АК расположен в самом центре города-курорта Сочи . Эта локация -- центр города, обладает развитой инфраструктурой и ровной местностью, благодаря чему всегда востребована и пользуется спросом. В шаговой доступности всё, что только может понадобиться для комфортной жизни: бизнес центр, продуктовые супермаркеты, банки, салоны красоты, залы фитнеса, рестораны,

кофейни. Гимназия № 8 всего в 5 мин, Гимназия № 1 в 10 мин. Несколько детских садов в 5 мин от комплекса. До набережной и пляжа всего 8-10 мин. Апартаментный комплекс- это комплекс со своей охраняемой территорией, а значит собственники могут чувствовать себя в безопасности. На территории комплекса будут расположены: Лобби-бар, коворкинг для встреч и работы, салон спа и массажа, спортивная и детская площадка, а также прямо у комплекса расположен сквер для прогулок и фитнес центры на выбор в шаговой доступности от наших партнеров. Наш сервис продуман до мелочей и отвечает стандартам бизнес +. Собственникам апартаментов и постояльцам будут доступны такие услуги как: -Услуги клининга, химчистки или портных, что освобождает собственников от необходимости ежедневного решения бытовых вопросов; -Заказ столиков в ресторане или доставка блюд из ресторанных комплексов -- услуга поможет не тратить время на приготовление еды; -Сервис водителей и аренда яхт; -Консьерж-сервис поможет с организацией мероприятий и детских праздников; -Подбор и организация мест для загородного отдыха; И это далеко не весь перечень услуг. Во время отсутствия, владельцы смогут передать апартаменты в доверительное управление и получать дополнительный доход, ведь в центре всегда востребовано временное жилье высокого уровня. Комплекс располагается на земельном участке площадью 5 509 м² с общей площадью здания 10 643,8 м². На территории расположены 3 корпуса по 6 этажей. Выделено место под парковку на 60 машиномест. Конструктив здания монолит с блочным заполнением. Внешняя отделка: -витражное остекление и оконная фурнитура фирмы Shuko;

Статус недвижимости	Апартаменты
Площади от (м ²)	24.30 м ²
Площади до (м ²)	112.50 м ²
Цена за м2 (руб.)	714286.00 руб.
Мин. цена (руб.)	25 000 000руб.
Класс дома	Бизнес
Район	Центральный район
Микрорайон	Центр
Адрес	ул. Конституции, 18, Сочи, Краснодарский край, Россия,

	354000
Расстояние до моря (м)	700.00 м

