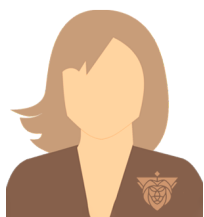


ЖК Сан Сити (ЖК Sun City)



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #549077

Цена: 34 753 345руб.

Жилой комплекс элит-класса расположен в 400 м от моря. Вблизи дома находятся все ключевые инфраструктурные объекты и достопримечательности города. Жилой комплекс представляет собой 24-этажное здание, состоящее из двух объединённых корпусов, оснащённых новейшим инженерным оборудованием. Комплекс снабжается в полном объёме электроэнергией, водой.

Канализация. Системы вентиляции/кондиционирования; противопожарного/охранного оповещения; скоростные лифты. Телекоммуникации в пакете. Квартиры и многоуровневые пентхаусы отличаются различными, но удобными планировками и великолепными видовыми характеристиками из панорамных окон. Внутренняя инфраструктура включает в себя магазины, спортивные и развлекательные заведения, собственный пляж с фуникулёром, а также двухуровневый подземный паркинг. Благоустроенная придомовая территория. Закрытый двор круглосуточно охраняется. Консьерж. Прогуливаясь по проспекту, можно посетить Музей искусств, Центральный стадион, Сочинский госцирк, парк Дендрарий, Платановую аллею, Луна-парк и другие достопримечательности курортной столицы. В зоне шаговой доступности располагаются необходимые для жизни объекты городской инфраструктуры -- школьно-дошкольные и медицинские учреждения, торговые центры, культурно-досуговые заведения. Благодаря главной трассе города -- Курортному проспекту с его удобными дорожными развязками -- от Жилого комплекса можно быстро добраться не только до городского центра, но и до горнолыжного центра Сочи -- Красной Поляны (60 км), до аэропорта (22 км), до ж/д вокзала (7 км). Жилой комплекс характеризуется прекрасно организованной внутренней инфраструктурой. На первых двух этажах корпусов функционируют: -- несколько минимаркетов и модных бутиков; -- рестораны, бары и летнее кафе; -- тренажёрные залы и бассейн; -- турецкие бани; -- канатная дорога (фуникулёр) до собственного пляжа; -- подземный утеплённый паркинг с наливным полом. Прекрасно благоустроена и придомовая территория: -- проведено ландшафтное озеленение, превратившее весь участок, занимаемый комплексом, в чудесный тропический парк с реликтовыми деревьями и клумбами с экзотическими цветами; -- оборудованы площадки для занятий спортом на свежем воздухе, а также для детских игр и отдыха взрослых; -- отведено место под размещение гостевой автостоянки. Придомовая территория огорожена и контролируется с помощью видеокамер. Персонал консьерж-службы следит за порядком в корпусах, также оказывая различные услуги жильцам дома. Поддержание жизнеобеспечивающих систем жилого комплекса находится в ведении эксплуатационной компании.

Площади от (М2)	38.50 М2
Площади до (М2)	182.30 М2
Цена за м2 (руб.)	746000.00 руб.
Мин. цена (руб.)	34 753 345руб.
Класс дома	Элит
Район	Хостинский район
Микрорайон	Приморье
Адрес	Курортный пр., 108, Сочи, Краснодарский край, Россия, 354024
Расстояние до моря (м.)	500.00 м.















