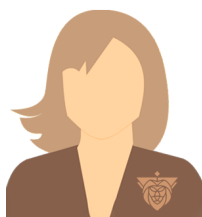


ЖК Миллениум Тауэр



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #541017

Цена: 120 000 000руб.

ЖК Миллениум Тауэр в классификации жилья находится в категории «элит». Жилой 23-этажный комплекс расположен в одном из лучших мест Центрального района — микрорайоне Светлана. Культурно-исторические достопримечательности и социально-бытовая инфраструктура — в пешей доступности. До моря — 250 м. ЖК Миллениум Тауэр оснащён современными

инженерными системами. Централизованное снабжение водой и электричеством. Канализация. Вентиляция/кондиционирование. Система «климат-контроль». Системы пожарной сигнализации и спринклерного пожаротушения. Видеонаблюдение, охранный контроль доступа. Скоростные лифты. Интернет (оптоволокно, Wi-Fi), телефония, TV. Квартиры и пентхаусы представлены в разных вариантах планировок. Изумительные виды из окон. Благоустроенная территория. Охрана. Консьерж. Управляющая компания. ЖК Миллениум Тауэр возводился по новейшим строительным технологиям. Основа здания — монолитный железобетонный каркас — обеспечивает долговечность и надёжность этого здания, а также позволяет владельцам жилья производить перепланировку своих квартир. Индивидуальный проект жилого комплекса подчеркнул оригинальность и красоту его экстерьера. ЖК Миллениум Тауэр, несмотря на свои габариты, производит впечатление лёгкого, воздушного строения. Достичь такого эффекта удалось благодаря удачному сочетанию всех оттенков синего цвета и панорамного остекления в разных уровнях. ЖК Миллениум Тауэр входит в элит-комплекс «Золотой Треугольник». Рядом с жилым комплексом находится: — Центральная набережная, заповедная зона Дендрария, парк им. М. В. Фрунзе; — деловые офис-центры, в т. ч. и конгресс-отель Sea Galaxy; — рестораны «Калипсо», «Синее море», «Тинькофф», бары «Лондон», ночные клубы «Малибу», «Платформа» Богатая социальная инфраструктура микрорайона поможет организовать наилучшим образом бытовую сторону жизни резидентов элитного дома. Ведь в шаговой доступности расположены: — магазины, рынок, супермаркет; — школьно/дошкольные заведения, медучреждения; — службы быта, банки, почта Также именно в этом районе функционирует знаменитый бальнеологический курорт: его иловые грязи и минеральные воды возвратили здоровье многим тысячам людей. Сеть отремонтированных дорог соединяет разные части города, обеспечивая быстроту передвижения как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. Внутренняя инфраструктура ЖК Миллениум Тауэр включает в себя: — магазины, бутики, фитобар, Интернет-кафе, ресторан; — двухуровневый паркинг с лифтом Придомовая территория великолепно благоустроена: — проведено ландшафтное

озеленение экзотической южной растительностью; — узорчатой плиткой вымощены пешеходные дорожки, залиты асфальтом подъездные пути; — установлены светильники ночного освещения и малые архитектурные формы; — оборудована детская площадка, а также обустроены места отдыха взрослых Сотрудники ЧОПа круглосуточно охраняют покой жильцов как на территории комплекса, так и внутри здания. Ведётся постоянное видеонаблюдение. Для безопасности резидентов ЖК Миллениум Тауэр задействована многоуровневая охранная система. Порядок в здании поддерживается персоналом консьерж-службы. Штат инженеров и техников управляющей компании заботится о бесперебойной работе всех систем и коммуникаций ЖК Миллениум Тауэр.

Статус недвижимости	Квартира
Площади от (М2)	187.20 М2
Площади до (М2)	187.20 М2
Цена за м2 (руб.)	641026.00 руб.
Мин. цена (руб.)	120 000 000руб.
Класс дома	Элит
Район	Хостинский район
Микрорайон	Светлана низ
Адрес	ул. Гагринская, 10, Сочи, Краснодарский край, Россия, 354002
Расстояние до моря (м.)	250.00 м.





