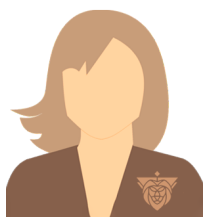


АК Эко Ривер



Менеджер: AS. Realty
Телефон:
Эл.почта: info@asrealty.ru
Код объекта: #550717
Цена: 1 500 000руб.

Эко-отель новый формат инвестиций в арендный бизнес города Сочи. Высокая доходность подобных лодж-отелей подтверждена многолетней международной практикой управления. Такой формат отелей распространен по всему миру. Прогнозируемый доход инвестора на 1 пай: 30-35 тысяч рублей в месяц. Данная доходность приведена на основании проведенных аналитических данных (аналитический отчет и финансовая модель прилагается). Окупаемость инвестиций менее 5 лет. Эко-отель клубного

формата, состоит из 12 домов, предназначенных для сдачи в аренду, с ремонтом, мебелью, техникой, текстилем и посудой -- «под ключ», полностью укомплектованным для сдачи в аренду. Данные дома не предназначены для постоянного личного проживания собственника -- исключительно арендный бизнес, по аналогии с апартаментными комплексами и классическими отелями. Площадь каждого дома 60 квм с террасой и подогреваемой купелью фурако. На территории эко-отеля: 2 СПА комплекса, ресторан, беседки с костровыми зонами, детская развлекательная зона, площадка для йоги и ретрита, бассейн. Дополнительные развлечения для гостей эко-отеля: катание на лошадях, пешие маршруты в горы, квадроциклы, эндуро и багги. Общая территория отеля 50 соток. Расположен комплекс в мкрн. Кудепста, в окружении национального парка на берегу реки.

Статус недвижимости	Апартаменты
Площади от (м²)	60.00 м²
Площади до (м²)	60.00 м²
Цена за м2 (руб.)	25000.00 руб.
Мин. цена (руб.)	1 500 000руб.
Класс дома	Бизнес
Район	Хостинский район
Микрорайон	Кудепста пос.
Адрес	Краснодарский край, городской округ Сочи, село Верхнениколаевское, Заречная улица, 1/2А
Расстояние до моря (м)	0.00 м













