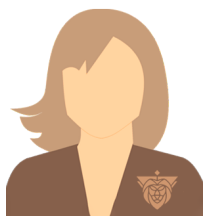


Коттедж с ремонтом



Менеджер:

Телефон:

Эл.почта:

Код объекта: #548724

Цена: 150 000 000руб.

В тихом и спокойном микрорайоне города Сочи на земельном участке площадью 9 соток продается уютный двухэтажный дом для комфортного проживания большой семьи. Общая площадь всех строений на участке составляет 393 кв.м, из которых: 281 кв.м

площадь двухэтажного дома; 79 кв.м летняя кухня с прилегающей к ней открытой террасой; 33 кв.м. гостевой домик. В доме проведены центральные коммуникации (газ, вода, электричество). Установлен ЛОС. С окон дома открывается прекрасный вид на горы. Район отличается благоприятной экологической обстановкой, которая делает проживание максимально приятным и комфортабельным. Правильная планировка дома делает объект идеальным вариантом для проживания семьи, ценящую свободу личного пространства. * 1 этаж: холл, просторная светлая гостиная, уютная кухня, кладовая, гостевая спальня; 2 санузла; * 2 этаж: четыре изолированные спальные комнаты, гардеробная, санузел. У каждой комнаты присутствует выход на свой уютный балкон с кованными перилами. * Летняя кухня: закрытая кухня, кладовая, санузел, большая терраса для мангальной зоны. * Гостевой домик: уютная комната со своим входом и санузлом. Отдельный вход в котельную дома. Во всех помещениях дома - большие витражные окна, которые делают пространство еще более свободным и уютным, наполняют комнаты светом. Вся внутренняя и внешняя отделка дома выполнена высококвалифицированными специалистами с использованием исключительно дорогостоящих импортных материалов. Также, лестницы в доме изготовлены из прочного дуба и ограждены художественной ковкой ручной работы. Входные лестницы в дом и летнюю кухню изготовлены из натурального гранита. Также на участке находится парковочное пространство для свободного размещения пяти автомобилей. Сзади дома высажены фруктовые деревья. Площадь участка при желании позволяет разместить бассейн.

Тип недвижимости	коттедж
Класс жилья	Элит
Этажей в доме	2
Количество комнат	8.00
Площадь строения (кв.м.)	393.00 кв.м.
Цена	150 000 000руб.
Район города	Лазаревский
Улица	Гайдара ул
Ремонт	Авторский проект













