Коммерческое помещение в центре города

Менеджер: Владимир
Телефон:
Эл.почта: as_1311@asrealty.ru
Код объекта: #547224
Цена: 17 000 000руб.

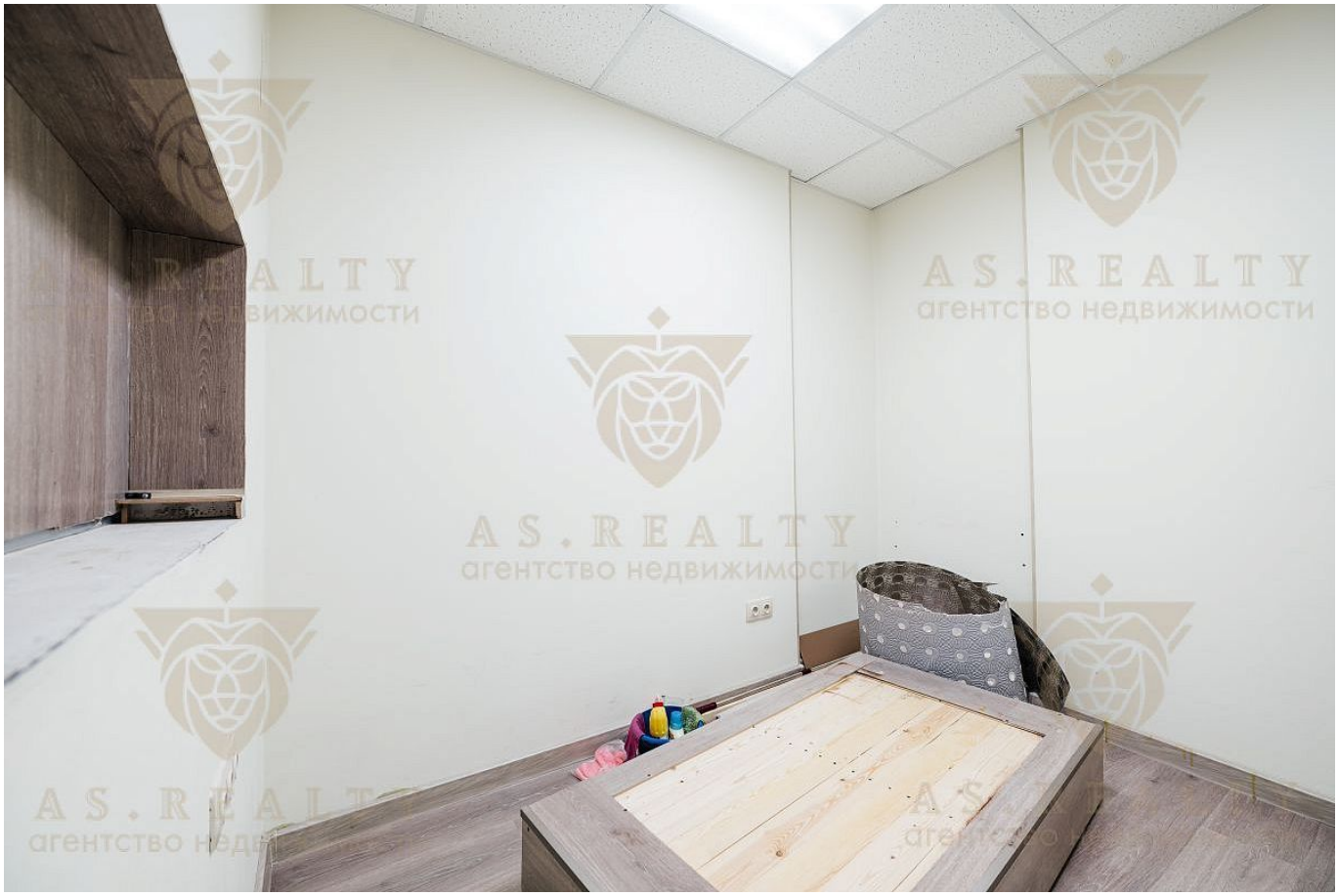
Продается коммерческое помещение свободного назначения. Центр города, улица Московская, ТЦ Белый Лебедь. Проходное место, оживленный поток. По соседству - ремонт телефонов,, магазины одежды, табачные ларьки, кофейня,, студия красоты, ломбард, стоматологическая клиника и многое другое. Ранее в этом помещении были фонбет и салон красоты, съехали в связи с

переездом. Аренда помещения от 100 до 160 тысяч в месяц в зависимости от арендатора. Одна мокрая точка, с возможностью увеличения количества. Свет 15квт отдельной фазой. К/У 4-5 тысяч в месяц. Возможно изменить планировку, стены не несущие. Коммерция имеет 2 входа поэтому есть возможность разделить на 2 помещения.

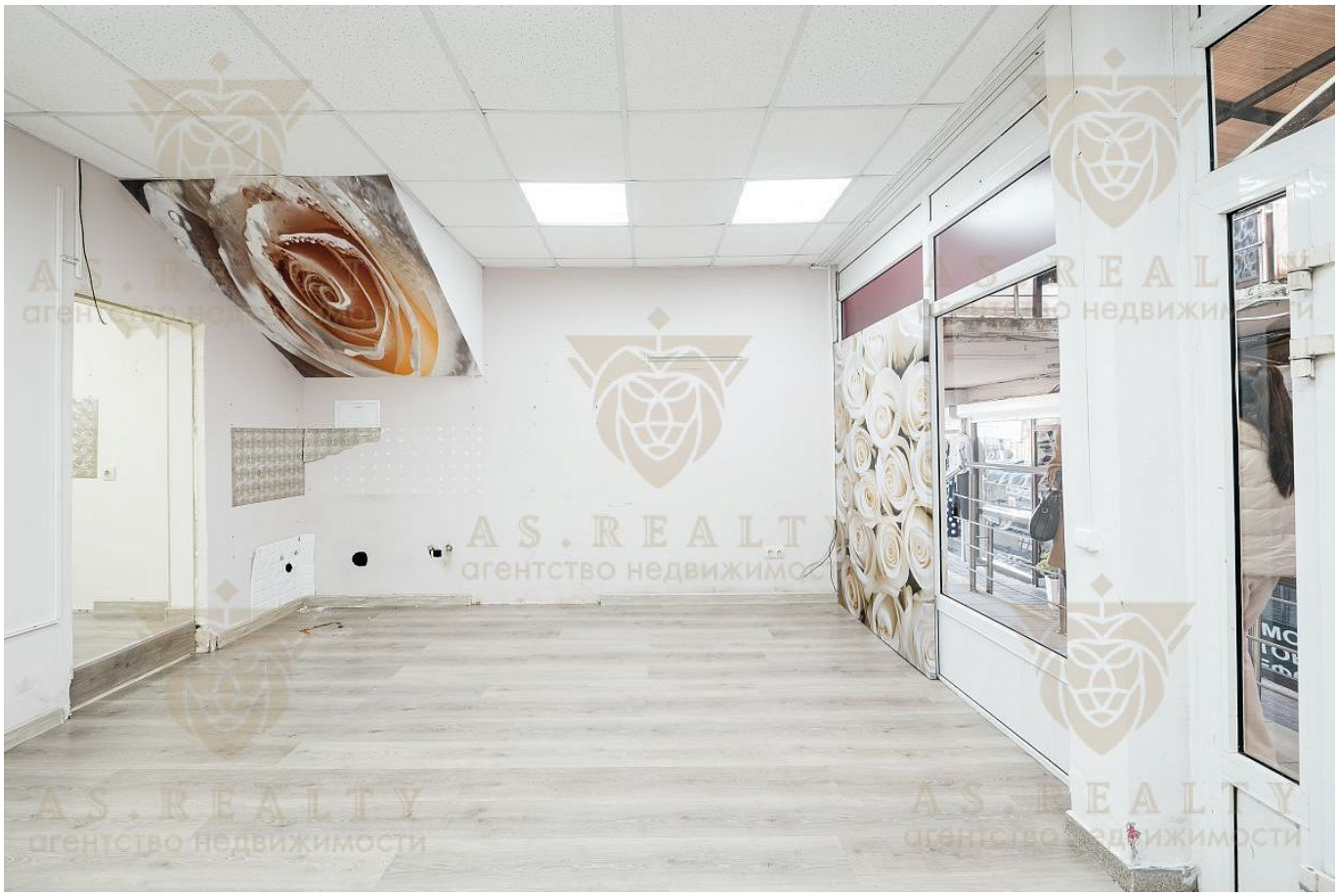
Тип недвижимости	свободного назначения
Цена за весь объект	17 000 000руб.
Этажей в здании	3
Цена за кв.м.	397 196руб.
Общая площадь (кв.м)	42.80 кв.м
Этаж	1
Район города	Центральный
Микрорайон	Краснодарский край
Улица	Московская ул

ЗАЙМЫ
РосДеньги
ЖЕНСКАЯ ОДЕЖДА
РЕМОНТ
ОБУВЬ
САЛОН КРАСОТЫ
ТРАВЫ·ЧАЙ

ВСЁ ДЛЯ НОГТЕЙ
ЛОМБАРД
VTB



ЛОМБАРД
ВСЁ ДЛЯ НОГТЕЙ
OSMEA
ЭЛЕКТРОННЫЕ
УСТРОЙСТВА
ТАБАЧНЫЕ ИЗДЕЛИЯ
VTB



UDER M
ОПТИКА