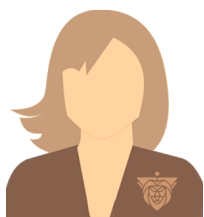


ЖК Мармелад



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #549811

Цена: 6 974 000руб.

Многоквартирный комплекс бизнес класса, в самом сердце главного курорта страны Сочи, а именно в Лазаревском. Пляжи данной локации имеют самое чистое море на Черноморском побережье с аккредитацией «Голубой Флаг », парк аттракционов в котором находится самое большое колесо обозрения в России, самый большой аквапарк на территории всего большого Сочи,

океанариум, дельфинариум и многое другое. Туристы приезжают в лазаревское из года в год, ведь и именно здесь они находят классический пляжный отдых на любой вкус и бюджет. Комплекс располагается на участке 0,4ГА и находится в 10 минутах ходьбы от центрального пляжа, всего в доме 107 квартир и 66 машиномест, что является преимуществом, ведь в основном курортную Недвижимость у моря клиенты приобретают для личного отдыха или сдачи, а туристы приезжают на поездах или самолетах. Строительство ведётся по ФЗ-214 с эскроу счётами и проектом финансированием Сбербанк, а значит покупатели получают надежное вложение своих средств и видят проект который будет аутентичен регламентам так как все нормы регламентированы проектной декларацией в соответствии с которой идёт Сдача объекта. Территория комплекса закрытая и приватная, полностью оборудованная видеонаблюдением по всему периметру, на ней располагаются детские площадки, зоны отдыха, спортивные площадки и ландшафтное озеленение. Фасады дома выполнены из высококачественных материалов, во внешней отделки используется алюминиевый алюкамонд, остекление гардиан, оконный профиль рейнерс. Внутренняя часть отделки включает в себя керамо гранит, грильято, качественные двери и декоративное освещение.

Статус недвижимости	Квартира
Площади от (М2)	31.30 М2
Площади до (М2)	87.20 М2
Цена за м2 (руб.)	206000.00 руб.
Мин. цена (руб.)	6 974 000руб.
Класс дома	Бизнес
Район	Лазаревский район
Микрорайон	Лазаревское пос
Адрес	Россия, Краснодарский край, Сочи, переулок Павлова, 29
Расстояние до моря (м.)	1500.00 м.

