

ЖК Романов



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #548389

Цена: 9 045 000руб.

Жилой комплекс «ЖК Романов» класса «Бизнес». Адрес: г. Сочи, Центральный район, улица Санаторная, д. 46/7. Территориально микрорайон соседствует с одной стороны, Мамайской лесопарковой зоной, с другой, с одной из крупнейших улиц федерального значения, Виноградской. Расстояние до центра города менее 5 км. Дом введен в эксплуатацию! Жилой комплекс

«Романов» располагается в спальном районе Центральной части города. Расстояние до моря 920 метров. Отличные видовые характеристики на море. Квартиры площадью от 33 до 62 кв. м., с большими остеклёнными балконами. Коммуникации (подключение к системам коммуникаций осуществлено на основании выполнения технических условий): Электричество -- 220 В, Холодное водоснабжение -- централизованное, Горячее водоснабжение -- централизованное, Водоотведение/канализация -- централизованная, Выделенная линия интернет, Мусоропровод, Лифт -- 2 шт., пассажирский, грузовой. Закрытая обустроенная территория, паркинг, охрана, бассейн, детская площадка, бассейн, зона отдыха, ландшафтное освещение. Инфраструктура Объект имеет выгодное территориальное расположение. В пешей доступности находятся объект социального назначения детский сад № 23 (700 м.), детский сад № 34 (2 км), минимаркеты «Магнит» (500 м.), «Пятерочка» (1км.) В транспортной доступности находятся школы № 4, № 10 (ул. Донская), Лицей № 23 (ул. Виноградная). Остановка общественного транспорта находится на расстоянии 150м. от жилого комплекса. Планировочная организация Жилой комплекс состоит из 14 этажей, включающих себя по 8 квартир на этаже, площадью от 33.1 кв. м. до 61,6 кв. м., в соответствии с ниже представленным планом типового этажа.

Статус недвижимости	Квартира
Площади от (М2)	33.20 М2
Площади до (М2)	224.00 М2
Цена за м2 (руб.)	240000.00 руб.
Мин. цена (руб.)	9 045 000руб.
Класс дома	Бизнес
Район	Центральный район
Микрорайон	Новый Сочи
Адрес	ул. Санаторная, 47/6, Сочи, Краснодарский край, Россия, 354008
Расстояние до моря (м.)	920.00 м.















