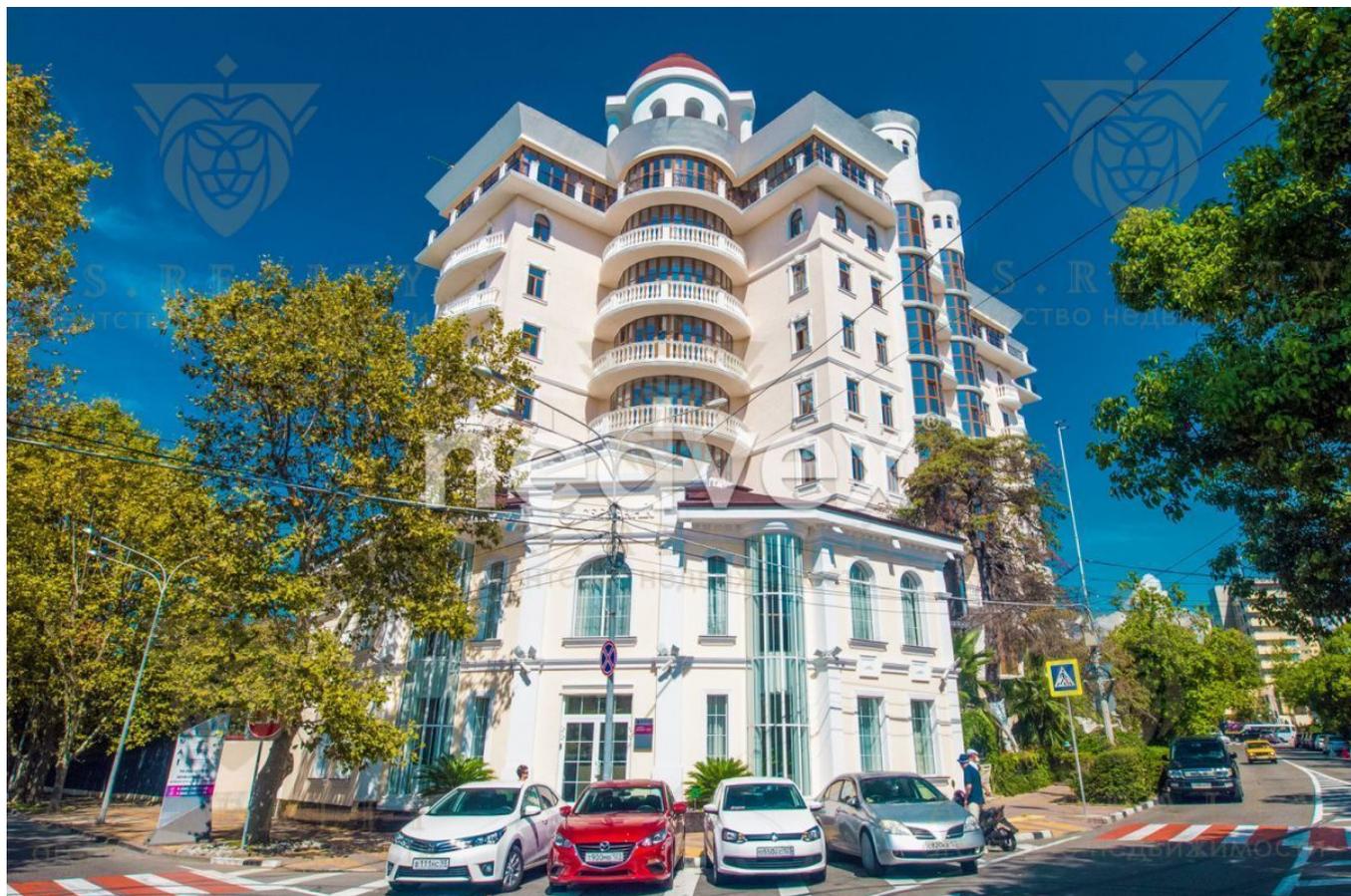


ЖК Театральная 11



Менеджер: AS. Realty

Телефон:

Эл.почта: info@asrealty.ru

Код объекта: #540503

Цена: 182 201 468руб.

ЖК Театральная 11 — элитный 9-ти этажный жилой комплекс возведен в историческом центре города, на пересечении улиц Театральной и Орджоникидзе, напротив Зимнего театра. До моря всего 350 метров. Первые два этажа комплекса отведены под коммерческую недвижимость (ресторан, банк). Каждый жилой этаж сегментирован на 4 просторные квартиры (минимальная

площадь 106,7 кв. м., максимальная — 270,6 кв. м.). Интересные планировки, позволяющие осуществить эксклюзивные дизайнерские проекты. Квартиры с балконами, панорамным остеклением и изящными полукруглыми вылетами в залах. Изысканное монолитно-каркасное здание, украшенное башнями и балюстрадами, выполнено по оригинальному архитектурному проекту. Внешняя отделка комплекса выполнена венецианской штукатуркой приятного нежно-бежевого цвета, цоколь декорирован натуральным камнем. При отделке входной группы, холла, коридоров и лестничных маршей был использован мрамор и плиты из керамогранита. Комплекс оснащен бесшумными скоростными лифтами и новейшими системами безопасности и связи: телефония, спутниковое ТВ, интернет, видеодомофон, пожарная сигнализация, системами оповещения при пожаре. К услугам жильцов профессиональная управляющая компания, охрана и консьерж- служба. Придомовая территория комплекса закрытая, охраняемая и благоустроенная. Во внутреннюю инфраструктуру ЖК Театральная 11 входят многоуровневый паркинг, фитнес-центр, бассейн, детская и спортивная площадки и беседка-патио расположенная на крыше дома. За 5 минут от комплекса можно дойти до моря, гостиницы Жемчужина, концертного зала Фестивальный и Художественного музея.

Статус недвижимости	Квартира
Площади от (М2)	152.80 М2
Площади до (М2)	677.60 М2
Цена за м2 (руб.)	1093646.00 руб.
Мин. цена (руб.)	182 201 468руб.
Класс дома	Элит
Район	Центральный район
Микрорайон	Центр
Адрес	Театральная ул., 11, Сочи, Краснодарский край, Россия, 354036
Расстояние до моря (м.)	350.00 м.





